Ciudades Sostenibles

URBANISMO TÁCTICO

Dirección Provincial de Planificación Territorial

COPADE

OBJETIVOS DE DESARROLLO SOSTENIBLE

11 CIUDADES Y COMUNIDADES SOSTENIBLES

COPADE

SECRETARÍA DE PLANIFICACIÓN Y ACCIÓN PARA EL DESARROLLO

NEUQUÉN PROVINCIA

JUNTOS PODEMOS MÁS

La Secretaría del COPADE lleva adelante desde el 2019 el programa de Urbanismo Táctico que propone soluciones puntuales a los principales desafíos y problemas que afrontan las ciudades. Desde esta herramienta se resuelven problemas emergentes con propuestas de alto impacto, bajo costo, rápida y simple ejecución. Así se impacta territorialmente en la formulación, diseño y promoción de la ejecución de proyectos urbanos de diversas escalas.

Para ello, se busca ser parte de procesos que garanticen la inclusión, la participación ciudadana, la co-construcción, la accesibilidad universal y la adecuada interacción con la realidad local. Para garantizar que dichos enfoques se contemplen desde el principio de la co-creación del proyecto se trabaja en conjunto con diversas áreas de gobierno, como por ejemplo la Subsecretaría de Discapacidad quien aporta la experticia técnica para garantizar inclusión y accesibilidad universal.

Otro eje de trabajo central vinculado al urbanismo táctico es la participación ciudadana: la intervención con finalidad de señalización de calles se realiza mediante talleres participativos de la comunidad quien elige criterios (nombres propios, nombres vinculados a la naturaleza, a la identidad del lugar, entre otros), por solo citar un ejemplo.

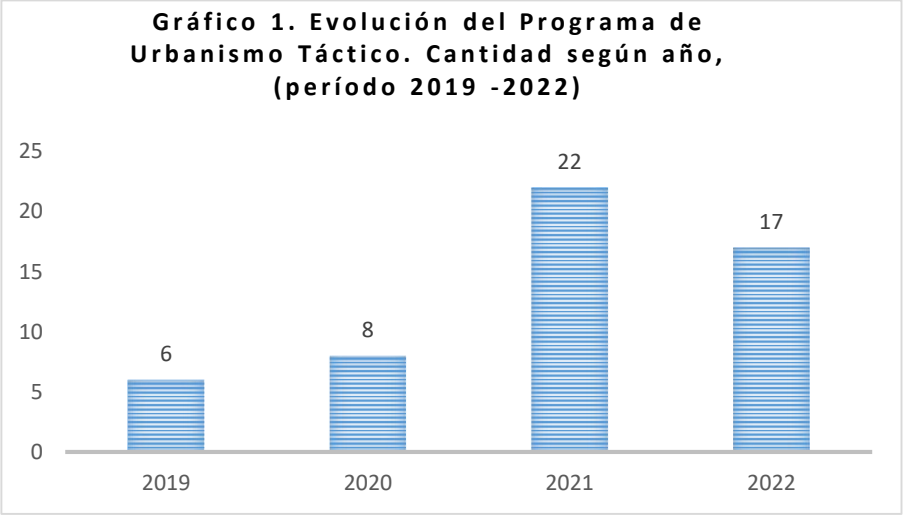
Esto permite fomentar el desarrollo de ciudades y comunidades sostenibles, equilibradas y resilientes. Son acciones cuya aproximación real al territorio permite un alto impacto en la comunidad y el entorno local. Este eje de trabajo es parte de una estrategia mayor, que constituye la planificación estructural de cada territorio y que es desarrollada por COPADE junto a los gobiernos locales.

Una vez que la solicitud del gobierno local ingresa de modo formal a COPADE, un equipo técnico interdisciplinar del organismo visita la localidad para comenzar con los relevamientos y las reuniones en territorio. Desde el gobierno local, se define a la persona referente que trabajará de forma mancomunada con el equipo de COPADE. Luego, se trabaja en gabinete y comienza una etapa de intercambios periódicos de documentación de base, de avances y propuestas para que desde el gobierno local se vaya optando y proponiendo como debe ser el proyecto. De ser necesario se realizan más visitas a territorio para hacer los ajustes pertinentes. Una vez diseñado el proyecto en su totalidad, siempre de forma consensuada con la localidad, se hace entrega de un panel síntesis, con un resumen visual del proyecto, una memoria técnica, planos, cómputo y presupuesto. Por último, es el gobierno local quien presenta ante distintos Ministerios el proyecto para viabilizar el financiamiento y la ejecución del mismo.

Cabe destacar que el programa fue muy bien recibido desde los municipios y comisiones de fomento ya que en localidades medianas o pequeñas, en muchos casos, no se cuenta con un equipo de profesionales amplio que pueda hacerse cargo de elaborar la documentación técnica necesaria para solicitar el financiamiento de un proyecto.

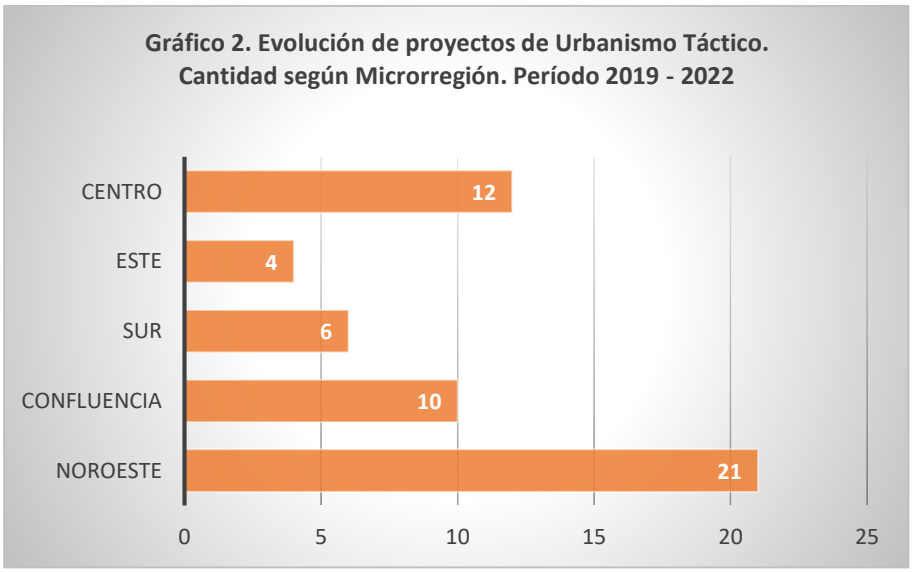
El Programa de Urbanismo Táctico y su evolución

En **cuatro años** de gestión se han realizado **53 proyectos de urbanismo táctico** en todo el territorio provincial. El gráfico N°1, describe la evolución por año de los pedidos de proyectos de Urbanismo Táctico a la Secretaría de COPADE. Se visualiza que, durante el **año 2021**, se encuentra concentrada la mayor cantidad de pedidos, **22 de un total de 53 proyectos.**



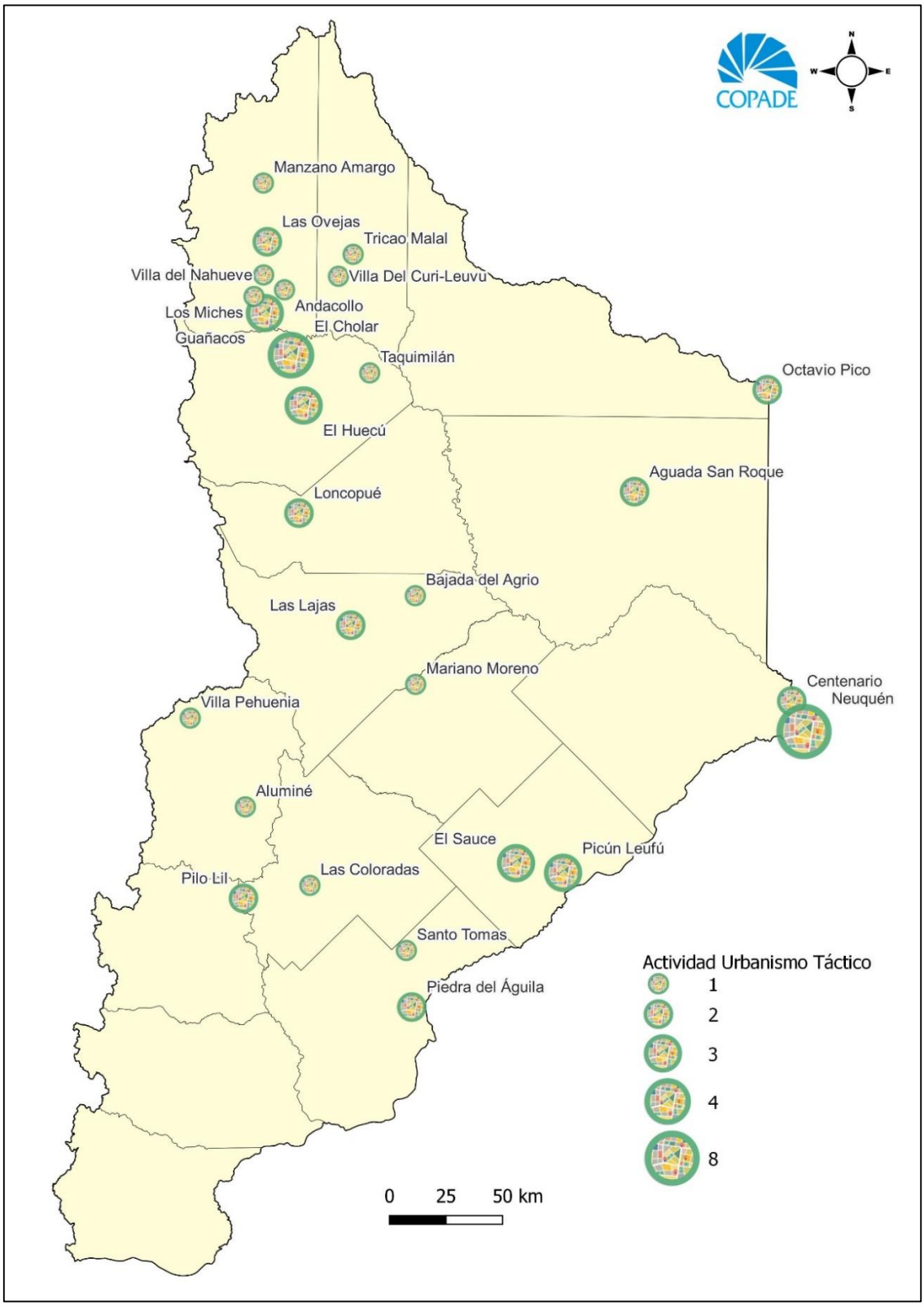
Fuente: Elaboración propia según conteo por Microrregión. Total de 53 Proyectos de urbanismo táctico distribuidos en el territorio provincial- 29.09.2022.-

En el gráfico N°2, se puede visualizar que de las cinco (5) microrregiones provinciales, en el **Noroeste** se centraliza la mayor cantidad de pedidos de proyectos de urbanismo táctico, y luego se encuentran la microrregión **Centro y Confluencia.**



Fuente: Elaboración propia según conteo por Microrregión. Total 53 Proyectos de urbanismo táctico distribuidos en el territorio provincial- 28.9.2022.

Mapa 1: Distribución territorial de los proyectos de Urbanismo Táctico en la provincia del Neuquén. 2019-2022.

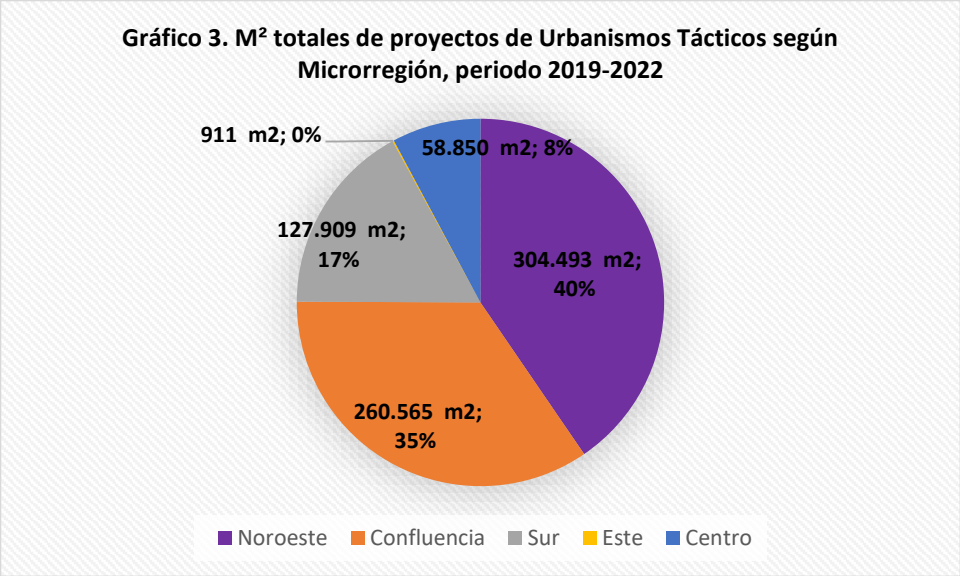


Fuente: elaboración propia según conteo por Microrregión. Total de 53 Proyectos de urbanismo táctico distribuidos en el territorio provincial- 28.9.2022.

Finalmente, y a los fines de presentar un análisis general, durante el período 2019 -2022, existe un total de **752.728 m² intervenidos en todo el territorio provincial**.

Así, en la MR Noroeste hay un total de 304.493 m² por proyectos de Urbanismos Tácticos; le sigue la MR Confluencia con un total de 260.565 m²; la MR Sur con 127.909 m²; Este con 911 m² y finalmente la MR Centro con 58.850 m².

El **total** de **752.728 m² dividido en 5 MR, durante un período de 4 años,** implica que la mayor parte de los proyectos abordados se implantan en **espacios públicos**, en los que las intervenciones de diseño han sido de orden paisajístico tanto como obra arquitectónica.



Fuente: Elaboración propia según conteo por Microrregión. Total de 53 Proyectos de urbanismo táctico distribuidos en el territorio provincial- 28.9.2022.-

Tabla N°1: Metros cuadrados (m²) estimados por microrregión.

MR	m²	m lineales
Noroeste	304.493	4.070
Confluencia	260.565	2.300
Sur	127.909	722
Este	911	200
Centro	58.850	1.550
TOTAL	**752.728**	**8.842**

Fuente: Elaboración propia según conteo por Microrregión. Total de 53 Proyectos de urbanismo táctico distribuidos en el territorio provincial - 28.9.2022.

Tabla N° 2: Matriz síntesis de proyectos de Urbanismo Táctico.

Año	N°	Microrregión	Localidad	Proyecto de Urbanismo Táctico	m²	m lineales
2022	17	Centro	El Sauce	Anteproyecto de sectorización Camping Municipal	20.000	-
2022		Centro	El Sauce	Portal de acceso de la localidad	30	-
2022		Centro	El Sauce	Edificio Administrativo de la Comisión de Fomento de El Sauce	200	-
2022		Centro	Las Lajas	Plaza Islas Malvinas	3.000	-
2022		Centro	Las Coloradas	Espacio recreativo en Balneario Río Catan Lil	200	150
2022		Confluencia	Neuquén	Refuncionalización predio y pileta de natación en B° Rincón de Emilio	2.592	-
2022		Confluencia	Neuquén	Cafetería Predio AFUVEN	680	-
2022		Este	Aguada San Roque	Actualización ejes de ordenamiento de la localidad y Propuesta sobre acceso	-	200
2022		Este	Aguada San Roque	Estrategia participativa para la designación de calles en la localidad	-	-
2022		Noroeste	Loncopué	Camping y paseo costero recreativo	250.000	1.100
2022		Noroeste	El Huecú	Oficina Turística y Parador de Transporte interurbano	579	-
2022		Noroeste	Villa del Nahueve	Espacio recreativo sobre el río	600	200
2022		Noroeste	Las Ovejas	Espacio cultural teatro y cine	300	-
2022		Noroeste	Villa del Curi Leuvú	Plaza Saludable y Vestuarios Villa Curi Leuvú	3.537	-
2022		Sur	Moquehue Villa Pehuenia	Portales del Sistema de Accesos e Identificación de la localidad	120	-
2022		Sur	Piedra del Águila	Senderos peatonales	n/d	n/d
2022		Sur	Pilo Lil	Anteproyecto de Costanera en Pilo Lil	1.200	400
2021	22	Centro	Bajada del Agrio	Parador Turístico Bajada del Agrio	972	-
2021		Centro	Las Lajas	Honorable Concejo Deliberante Las Lajas	418	-
2021		Centro	Picún Leufú	Paseo La Picasita Picún Leufú	7.820	1.400
2021		Centro	Picún Leufú	Croquis preliminar sobre accesibilidad, Plaza Central Picún Leufú	9.430	-
2021		Centro	Picún Leufú	Remodelación Plaza Central	9.430	-
2021		Centro	Santo Tomás	Paseo de la Laguna Santo Tomás	4.500	-
2021		Confluencia	Centenario	Esquemas de accesibilidad y Sanitarios para Cancha de Rugby Los Hualas	36	-
2021		Este	Octavio Pico	Paseo recreativo Rio Colorado	911	-
2021		Este	Octavio Pico	Punto Saludable	n/d	n/d
2021		Noroeste	Guañacos	Anteproyecto Mirador y portal acceso de Guañacos	10	-

2021		Noroeste	Guañacos	Anteproyecto Parador Turístico de Guañacos	344	-
2021		Noroeste	Andacollo	Concejo Deliberante Andacollo	240	-
2021		Noroeste	El Cholar	Colaboración en proyecto para Escenario Predio Municipal El Cholar:	233,3	-
2021		Noroeste	El Huecú	Circuito Saludable El Huecú	3.000	1.500
2021		Noroeste	Guañacos	Parador Turístico Guañacos	344	-
2021		Noroeste	Las Ovejas	"Restauración y puesta en valor para el nuevo Museo Municipal"	276	-
2021		Noroeste	Los Miches	Oficina de Turismo Los Miches	129	-
2021		Noroeste	Manzano Amargo	Paseo Costero Manzano Amargo	8.400	690
2021		Noroeste	Taquimilán	Museo Histórico Taquimilán	169,45	-
2021		Noroeste	Tricao Malal	Estrategias para Av. Sapag en Tricao Malal	3.830	-
2021		Sur	Aluminé	Parque Lineal Aluminé Etapa 1	100.900	-
2021		Sur	Piedra del Águila	Camping Municipal	9.500	-
2020		Centro	Mariano Moreno	Paseo Costero Mariano Moreno	2.850	-
2020		Confluencia	Neuquén	Revalorización sectores de acceso al B° Gregorio Álvarez	7.700	-
2020		Confluencia	Neuquén	Asesoramiento Skatepark B° Copol	300	-
2020		Confluencia	Centenario	Anteproyecto Paseo Ruta 7	232.432	2.300
2020	8	Confluencia	Neuquén	Anteproyecto Caseta de placero en B° Río Grande	60	-
2020		Noroeste	El Cholar	Anteproyecto Camarín de Artistas en predio municipal	72	-
2020		Noroeste	El Cholar	Anteproyecto Portal de accesos peatonal Pichachén	6	-
2020		Noroeste	El Cholar	Anteproyecto Semicubierto sendero Pichachén	772	-
2019		Confluencia	Neuquén	Plaza Colonia Rural Nueva Esperanza, proyecto participativo con niñas y niños	16.285	-
2019		Confluencia	Neuquén	Revalorización de Pasaje Lago Quillén, Villa Farrel, experiencia participativa	80	-
2019	6	Confluencia	Neuquén	Intervención de Patios Igualitarios en Esc. N°336	400	-
2019		Noroeste	Loncopué	Revalorización Espacio de Costanera en Loncopué	22.047	580
2019		Noroeste	El Huecú	Sectorización en Plaza Central en El Huecú	9.604	-
2019		Sur	Pilo-Lil	Plan de Intervención urbana, Avenida de acceso en Pilo Lil	16.189	322

*Cabe aclarar que los proyectos donde figura “n/d” en m² y en m lineales son proyectos que se están desarrollando en este momento o están en cartera para ser desarrollados durante lo que resta del 2022.

Fuente: Elaboración propia según conteo por Microrregión. 53 Proyectos de Urbanismo Táctico distribuidos en el territorio provincial. Información actualizada al 28.9.2022.-

Reflexiones finales

El urbanismo táctico es actualmente una herramienta utilizada por los gobiernos locales en beneficio del territorio y sus comunidades. Desde el gobierno provincial, a través de COPADE, se ha logrado incluir en la política pública como un verdadero programa sostenible en las agendas gubernamentales. Ello, llevó un razonable tiempo de "pedagogía" de la herramienta, sus virtudes, sus alcances y sus potencialidades. Una vez que fue comprendido por los gobiernos locales estos comenzaron a demandar intervenciones múltiples. Y aquí nuevamente COPADE guió a los municipios a identificar cual necesidad podría ser o no objeto de este programa. Puesto que un mal uso de la herramienta generaría el efecto contrario al propio espíritu que le dio origen. La herramienta fue lo suficientemente flexible como para adaptarse a las diversas necesidades sin perder el espíritu de promover proyectos a escala, realizables en poco tiempo, con baja inversión y generando un elevado impacto positivo en la comunidad.

Pablo Gutiérrez Colantuono
Secretario de Planificación y Acción para el Desarrollo (COPADE)

Daniela Torrisi
Directora Provincial de Planificación Territorial